

**ЗАКОН  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ ИМУЩЕСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Принят  
Думой Ставропольского края  
27 марта 2014 года

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Ставропольского края  
от 24.07.2014 [№ 68-кз](#), от 01.07.2015 [№ 69-кз](#), от 29.12.2015 [№ 145-кз](#),  
от 12.05.2016 [№ 53-кз](#), от 21.07.2016 [№ 67-кз](#), от 02.11.2016 [№ 88-кз](#),  
от 02.11.2016 [№ 89-кз](#))

Настоящий Закон в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации, [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, [Уставом](#) (Основным Законом) Ставропольского края устанавливает правовые основы управления и распоряжения государственным имуществом Ставропольского края, полномочия органов государственной власти Ставропольского края по управлению и распоряжению государственным имуществом Ставропольского края.

Статья 1. Понятие имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края  
(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 24.07.2014 [№ 68-кз](#))

1. Под имущественными объектами государственной собственности Ставропольского края (далее - объекты государственной собственности Ставропольского края) в настоящем Законе понимаются находящееся в государственной собственности Ставропольского края как субъекта Российской Федерации движимое и недвижимое имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Ставропольского края (далее - государственные унитарные предприятия), на праве оперативного управления - за государственными учреждениями Ставропольского края (далее - государственные учреждения), органами государственной власти Ставропольского края, Территориальным фондом обязательного медицинского страхования Ставропольского края; имущество, составляющее казну Ставропольского края; имущественные комплексы государственных унитарных предприятий, государственных учреждений, земельные участки, находящиеся в собственности Ставропольского края; финансовые средства в виде произведенных капитальных вложений в объекты незавершенного строительства, не оформленные в государственную собственность Ставропольского края, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета Ставропольского края до 2010 года (далее - финансовые средства в виде произведенных капитальных вложений); акции акционерных обществ; доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иное имущество в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.  
(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 21.07.2016 [№ 67-кз](#))

2. Нормы настоящего Закона не распространяются на отношения по управлению и распоряжению финансовыми средствами, за исключением финансовых средств в виде

произведенных капитальных вложений, и природными ресурсами, в том числе земельными, которые регулируются специальными законодательными актами, если данными законодательными актами не установлено иное.

(в ред. Закона Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

Статья 2. Цели и задачи управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края

1. Целями управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края являются:

1) увеличение доходов бюджета Ставропольского края (далее - краевой бюджет) на основе эффективного управления объектами государственной собственности Ставропольского края;

2) оптимизация структуры объектов государственной собственности Ставропольского края в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для роста экономики Ставропольского края;

3) повышение конкурентоспособности государственных унитарных предприятий, улучшение финансово-экономических показателей их деятельности;

4) создание системы эффективного взаимодействия органов государственной власти Ставропольского края, осуществляющих управление и распоряжение объектами государственной собственности Ставропольского края.

2. Задачами управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края являются:

1) полная инвентаризация объектов государственной собственности Ставропольского края, разработка и реализация системы учета этих объектов и оформление прав на них;

2) повышение эффективности управления объектами государственной собственности Ставропольского края с использованием всех современных методов и финансовых инструментов;

3) использование объектов государственной собственности Ставропольского края в качестве инструмента для создания благоприятных условий развития инвестиционной и инновационной деятельности в Ставропольском крае;

4) обеспечение прав Ставропольского края как учредителя (участника) коммерческих и некоммерческих организаций.

Статья 3. Основания приобретения права государственной собственности Ставропольского края на имущественные объекты

Право государственной собственности Ставропольского края на имущественные объекты возникает:

1) при безвозмездной передаче имущественных объектов в государственную собственность Ставропольского края на основании прямых предписаний федерального законодательства;

2) при передаче имущественных объектов в государственную собственность Ставропольского края на договорной основе;

3) в результате создания или приобретения имущественных объектов за счет средств краевого бюджета, в том числе бюджетных инвестиций;

4) в результате создания или приобретения за счет средств, полученных в результате приносящей доходы деятельности государственных унитарных предприятий и государственных учреждений;

5) в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

Статья 4. Органы, осуществляющие правовое регулирование по вопросам управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края

Правовое регулирование в сфере управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края осуществляется нормативными правовыми актами, принимаемыми Думой Ставропольского края, и основанными на этих актах нормативными правовыми актами Правительства Ставропольского края в пределах его компетенции.

Статья 5. Органы, осуществляющие управление и распоряжение объектами государственной собственности Ставропольского края

1. Управление и распоряжение объектами государственной собственности Ставропольского края осуществляются Думой Ставропольского края в случаях, предусмотренных законодательством Ставропольского края, Правительством Ставропольского края и уполномоченными органами исполнительной власти Ставропольского края.

2. Списание финансовых средств в виде произведенных капитальных вложений осуществляется организацией, на балансе которой учитываются данные финансовые средства, на основании правового акта Правительства Ставропольского края в соответствии с правилами бухгалтерского учета.

Статья 6. Полномочия Думы Ставропольского края в сфере управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края

К полномочиям Думы Ставропольского края в сфере управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края относятся:

1) принятие в пределах своей компетенции законов Ставропольского края и иных нормативных правовых актов по вопросам установления порядка управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края, а также управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края;

2) осуществление контроля за соблюдением установленного порядка распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края;

3) утверждение программы приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края на соответствующий финансовый год (далее - программа приватизации), внесение в нее изменений;

4) рассмотрение отчета Правительства Ставропольского края о результатах приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края за отчетный финансовый год;

5) заслушивание Правительства Ставропольского края по вопросам эффективности управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края;

6) осуществление иных полномочий по определению порядка управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края в соответствии с федеральным законодательством и Уставом (Основным Законом) Ставропольского края.

Статья 7. Полномочия Правительства Ставропольского края в сфере управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края

К полномочиям Правительства Ставропольского края в сфере управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края относятся:

1) принятие правовых актов по вопросам управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края в рамках федерального законодательства и законодательства Ставропольского края;

2) обеспечение контроля за использованием и сохранностью объектов государственной собственности Ставропольского края;

3) принятие решения об отчуждении объектов государственной собственности Ставропольского края и наделение правом совершать такие сделки орган исполнительной власти Ставропольского края;

1  
3) принятие решения о даче согласия на заключение сделок по привлечению инвестиций в объекты недвижимого имущества государственной собственности Ставропольского края, закрепленные на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями и на праве оперативного управления за государственными учреждениями, в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского

края;

(п. 3.1 введен [Законом](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

4) утратил силу. - [Закон](#) Ставропольского края от 02.11.2016 N 89-кз;

5) утратил силу. - [Закон](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз;

6) принятие решений, влекущих в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, участие Ставропольского края в уставных (складочных) капиталах юридических лиц;

7) осуществление контроля за приватизацией объектов государственной собственности Ставропольского края;

8) определение направлений использования и условий списания финансовых средств в виде произведенных капитальных вложений;

9) разработка и представление для утверждения в Думу Ставропольского края проекта программы приватизации и обеспечение ее выполнения;

10) представление для рассмотрения в Думу Ставропольского края отчета Правительства Ставропольского края о результатах приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края за отчетный финансовый год;

11) принятие решений о создании и ликвидации государственных учреждений и государственных унитарных предприятий;

12) осуществление иных полномочий по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Ставропольского края в соответствии с законодательством Ставропольского края.

Статья 8. Уполномоченные органы исполнительной власти Ставропольского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Ставропольского края

1. Уполномоченными органами исполнительной власти Ставропольского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Ставропольского края являются:

1) орган исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющий государственное управление в сфере имущественных отношений (далее - специально уполномоченный орган), осуществляющий от имени Ставропольского края основные функции, связанные с владением, пользованием и распоряжением объектами государственной собственности Ставропольского края, за исключением функций, которые отнесены к компетенции Правительства Ставропольского края и иных органов исполнительной власти Ставропольского края;

2) органы исполнительной власти Ставропольского края, наделяемые Правительством Ставропольского края отдельными полномочиями по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Ставропольского края.

2. Пределы и порядок осуществления полномочий уполномоченных органов исполнительной власти Ставропольского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Ставропольского края устанавливаются Правительством Ставропольского края.

Статья 9. Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края

1. Для рассмотрения вопросов управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края Правительством Ставропольского края создается постоянно действующий межведомственный совещательный коллегиальный орган - межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов управления и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края (далее - межведомственная комиссия).

2. В состав межведомственной комиссии включаются представители органов исполнительной власти Ставропольского края, депутаты Думы Ставропольского края.

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 02.11.2016 N 89-кз)

3. [Положение](#) о межведомственной комиссии и ее [состав](#) утверждаются Правительством

Ставропольского края.

#### Статья 10. Создание и ликвидация государственных унитарных предприятий

1. Решение о создании и ликвидации государственного унитарного предприятия принимается Правительством Ставропольского края.

При принятии решения о создании государственного унитарного предприятия Правительство Ставропольского края определяет предмет и цели его деятельности.

2. Полномочия собственника имущества государственного унитарного предприятия осуществляет орган исполнительной власти Ставропольского края, определяемый Правительством Ставропольского края. [Порядок](#) осуществления органом исполнительной власти Ставропольского края полномочий собственника имущества государственного унитарного предприятия определяется Правительством Ставропольского края.

3. Устав государственного унитарного предприятия и изменения в него утверждаются органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим полномочия собственника его имущества.

4. Руководитель государственного унитарного предприятия назначается органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим полномочия собственника его имущества, на конкурсной основе и увольняется им в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края. Положение о [проведении конкурса](#) на замещение должности руководителя государственного унитарного предприятия и [проведении аттестации руководителя](#) государственного унитарного предприятия утверждается Правительством Ставропольского края.

5. Перечень документов, представляемых государственным унитарным предприятием по окончании отчетного периода, определяется Правительством Ставропольского края.

6. Бухгалтерская отчетность государственного унитарного предприятия подлежит ежегодной аудиторской проверке.

#### Статья 11. Создание, изменение типа и ликвидация государственных учреждений

1. Решение о создании, об изменении типа и о ликвидации государственного учреждения принимается Думой Ставропольского края в отношении создаваемых ею государственных учреждений, Правительством Ставропольского края. При принятии решения о создании государственного учреждения Дума Ставропольского края, Правительство Ставропольского края определяют предмет и цели его деятельности.

2. Учредителем государственного учреждения является Ставропольский край. Функции и полномочия учредителя государственного учреждения осуществляют Дума Ставропольского края (в отношении государственных учреждений, решение о создании которых принято Думой Ставропольского края), органы исполнительной власти Ставропольского края, определяемые Правительством Ставропольского края. Порядок осуществления органом исполнительной власти Ставропольского края функций и полномочий учредителя государственного учреждения определяется Правительством Ставропольского края.

3. Устав государственного учреждения и изменения в него утверждаются органом государственной власти Ставропольского края, осуществляющим функции и полномочия учредителя государственного учреждения.

4. Руководитель государственного учреждения назначается органом государственной власти Ставропольского края, осуществляющим функции и полномочия учредителя государственного учреждения, на [конкурсной](#) основе и увольняется им с должности руководителя государственного учреждения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

5. Отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за государственным учреждением государственного имущества Ставропольского края утверждается органом государственной власти Ставропольского края, осуществляющим функции и полномочия учредителя государственного учреждения.

Статья 12. Представление интересов Ставропольского края в органах управления юридических лиц, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Ставропольского края

1. В целях обеспечения интересов Ставропольского края в органах управления юридических лиц, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Ставропольского края, представителями Ставропольского края могут быть лица, замещающие государственные должности Ставропольского края, должности государственной гражданской службы Ставропольского края, а также физические лица на основании договоров, заключаемых в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского края.

(в ред. Закона Ставропольского края от 12.05.2016 N 53-кз)

2. Кандидатуры представителей Ставропольского края в органах управления юридических лиц, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, утверждаются в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского края.

1

2. Решение, содержащее поручение об участии в органах управления юридических лиц, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, в отношении лиц, замещающих государственные должности Ставропольского края, принимается Правительством Ставропольского края и оформляется правовым актом Правительства Ставропольского края.

(часть 2.1 введена [Законом](#) Ставропольского края от 12.05.2016 N 53-кз)

3. Специально уполномоченный орган по поручению Правительства Ставропольского края выступает от имени Ставропольского края участником юридических лиц, указанных в [части 1](#) настоящей статьи.

Статья 13. Особенности участия Ставропольского края в деятельности коммерческих и некоммерческих организаций

1. Решение о создании коммерческой или некоммерческой организации, за исключением государственных унитарных предприятий и государственных учреждений (далее для целей настоящей статьи - организация), или об участии Ставропольского края в деятельности организаций принимается Правительством Ставропольского края в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

2. Определение формы создаваемой организации, а также участия Ставропольского края в деятельности организации осуществляется Правительством Ставропольского края в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также с учетом целей создания такой организации.

3. Функции и полномочия учредителя (участника) организации от имени Ставропольского края осуществляет орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный Правительством Ставропольского края. Функции и полномочия учредителя акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации государственного унитарного предприятия, от имени Ставропольского края осуществляет специально уполномоченный орган.

(в ред. Закона Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

4. Устав организации, создаваемой Правительством Ставропольского края, утверждается органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим функции и полномочия ее учредителя. Предмет и цели деятельности организации определяются органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим функции и полномочия ее учредителя, в уставе организации.

5. Руководитель организации назначается органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим функции и полномочия ее учредителя, и увольняется им в соответствии с федеральным законодательством, если иной порядок назначения и увольнения руководителя организации не установлен федеральным законом.

6. Управление акциями (долями) коммерческих организаций от имени Ставропольского

края осуществляет специально уполномоченный орган.

7. Представители Ставропольского края в органах управления и контроля коммерческих организаций представляют в специально уполномоченный орган отчеты о своей деятельности. Порядок представления отчетов устанавливается Правительством Ставропольского края.

Статья 14. Экономические гарантии исполнения органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края отдельных государственных полномочий

В случае передачи органам местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края отдельных государственных полномочий на основании законов Ставропольского края в соответствии с правовым актом Правительства Ставропольского края в муниципальную собственность либо в безвозмездное пользование муниципальных образований Ставропольского края передаются соответствующие объекты государственной собственности Ставропольского края.

Статья 15. Предоставление объектов государственной собственности Ставропольского края юридическим и физическим лицам

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 02.11.2016 N 89-кз)

Объекты государственной собственности Ставропольского края, не обремененные обязательствами, могут предоставляться во временное пользование юридическим и физическим лицам, государственным органам, органам местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, государственным внебюджетным фондам в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

Предоставление объектов государственной собственности Ставропольского края, не обремененных обязательствами, государственным органам, органам местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, государственным внебюджетным фондам осуществляется во временное безвозмездное пользование. Предоставление объектов государственной собственности Ставропольского края иным юридическим и физическим лицам осуществляется во временное возмездное пользование, если иное не предусмотрено федеральными законами и (или) законами Ставропольского края.

Действие настоящей статьи не распространяется на предоставление объектов государственной собственности Ставропольского края в хозяйственное ведение или оперативное управление.

Статья 16. Приватизация объектов государственной собственности Ставропольского края

1. Приватизация объектов государственной собственности Ставропольского края осуществляется в соответствии с федеральным законодательством о приватизации, настоящим Законом и иными правовыми актами Ставропольского края.

2. При составлении проекта краевого бюджета на очередной финансовый год и плановый период Правительством Ставропольского края планируются доходы от приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края.

3. Программа приватизации устанавливает цели и приоритеты приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края.

4. Программа приватизации содержит перечень государственных унитарных предприятий, а также находящихся в государственной собственности Ставропольского края акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иных объектов государственной собственности Ставропольского края, включенных в казну Ставропольского края, которые планируется приватизировать в соответствующем периоде. В программе приватизации указываются характеристика объектов государственной собственности Ставропольского края, которые планируется приватизировать, предполагаемые сроки и способ приватизации.

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

5. Органы исполнительной власти Ставропольского края не позднее 1 июля текущего

финансового года направляют в специально уполномоченный орган предложения о приватизации подведомственных им государственных унитарных предприятий, а также находящихся в государственной собственности Ставропольского края акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ, осуществляющих деятельность в соответствующей отрасли экономики, и иных объектов государственной собственности Ставропольского края, включенных в казну Ставропольского края. Депутаты Думы Ставропольского края, государственные унитарные предприятия, хозяйственные общества, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в государственной собственности Ставропольского края, иные юридические лица и граждане до 1 июля текущего финансового года вправе направлять в Правительство Ставропольского края свои предложения по проекту программы приватизации.

6. Специально уполномоченный орган размещает проект программы приватизации с пояснительной запиской на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и официальном сайте специально уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее соответственно - официальный сайт Российской Федерации, официальный сайт специально уполномоченного органа).

(часть 6 в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 02.11.2016 N 88-кз)

7. Физические и юридические лица вправе направлять свои замечания по проекту программы приватизации в течение 30 дней со дня размещения проекта программы приватизации на официальном сайте Российской Федерации.

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 02.11.2016 N 88-кз)

8. Специально уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение межведомственной комиссией проекта программы приватизации, а также поступивших предложений и замечаний к проекту программы приватизации.

9. Правительство Ставропольского края ежегодно рассматривает проект программы приватизации с учетом заключения межведомственной комиссии.

10. Проект программы приватизации направляется Правительством Ставропольского края на утверждение в Думу Ставропольского края одновременно с проектом закона Ставропольского края о краевом бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

11. На стадии рассмотрения и утверждения Думой Ставропольского края проекта программы приватизации внесение изменений в нее не допускается. Внесение изменений в программу приватизации, утвержденную Думой Ставропольского края, осуществляется по предложениям лиц, указанных в [части 5](#) настоящей статьи, в порядке, установленном [частями 6 - 9](#) настоящей статьи.

12. В случае поступления в специально уполномоченный орган заявления субъекта малого и среднего предпринимательства о реализации им в соответствии с Федеральным [законом](#) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, решение о приватизации указанного имущества принимается Правительством Ставропольского края без внесения изменений в программу приватизации.

Статья 17. Продажа объектов государственной собственности Ставропольского края государственными унитарными предприятиями, государственными учреждениями

1. Государственные унитарные предприятия, государственные учреждения вправе совершать сделки по продаже объектов государственной собственности Ставропольского края, закрепленных за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, исключительно путем продажи имущества на [аукционе](#).

2. Начальная цена продажи объектов государственной собственности Ставропольского края на аукционе определяется на основании отчета об оценке имущества, составленного в

соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. В случае отчуждения объектов государственной собственности Ставропольского края балансовой стоимостью свыше 500 тыс. рублей государственное унитарное предприятие, государственное учреждение обязано организовать проведение экспертизы отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Решение об отчуждении может быть принято только при положительном заключении экспертизы.

Статья 18. Порядок приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края

1. Правительство Ставропольского края в соответствии с утвержденной программой приватизации принимает решение о приватизации объекта государственной собственности Ставропольского края.

2. Решение об условиях приватизации объекта государственной собственности Ставропольского края принимает специально уполномоченный орган на основании правового акта Правительства Ставропольского края о приватизации объекта государственной собственности Ставропольского края.

В случае отчуждения объектов государственной собственности Ставропольского края балансовой стоимостью свыше 1 млн рублей специально уполномоченный орган обязан организовать проведение экспертизы отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В случае внесения изменений в Федеральный закон от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" в части определения способа приватизации решение об условиях приватизации объекта государственной собственности Ставропольского края принимается специально уполномоченным органом без внесения изменений в программу приватизации.

(абзац введен Законом Ставропольского края от 02.11.2016 N 89-кз)

3. Со дня утверждения Думой Ставропольского края программы приватизации и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества государственное унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

1) сокращать численность работников указанного государственного унитарного предприятия;

2) совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного государственного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в десять тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного государственного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в десять тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, за исключением сделок, совершаемых в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности, независимо от стоимости имущества, приобретаемого или отчуждаемого при такой сделке;

3) получать кредиты;

4) осуществлять выпуск ценных бумаг;

5) выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

4. Информация о приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края, предусмотренная Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте специально уполномоченного органа.

(в ред. Законов Ставропольского края от 29.12.2015 N 145-кз, от 02.11.2016 N 88-кз)

5. Приватизация объектов государственной собственности Ставропольского края осуществляется только способами, установленными Федеральным [законом](#) от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Подведение итогов продажи объектов государственной собственности Ставропольского края без объявления цены и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи объектов государственной собственности Ставропольского края без объявления цены определяются в [порядке](#), установленном Правительством Ставропольского края.

6. [Порядок](#) оплаты объектов государственной собственности Ставропольского края при их приватизации устанавливается Правительством Ставропольского края.

7. Оплата объектов государственной собственности Ставропольского края производится одновременно или в рассрочку в порядке, установленном федеральным законодательством. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято специально уполномоченным органом в случае приватизации объектов государственной собственности Ставропольского края без объявления цены.

8. Победитель конкурса на право приобретения акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью до перехода права собственности на приобретенные им на конкурсе акции, доли осуществляет голосование в органах управления этих обществ по указанным акциям, долям по своему усмотрению, за исключением голосования по вопросам, указанным в [пункте 19 статьи 20](#) Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", голосование по которым осуществляется победителем конкурса в соответствии с письменными директивами, выдаваемыми специально уполномоченным органом.

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

9. Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем устанавливается Правительством Ставропольского края.

10. Отчет о выполнении программы приватизации рассматривается по представлению Правительства Ставропольского края Думой Ставропольского края ежегодно одновременно с утверждением отчета об исполнении краевого бюджета за соответствующий финансовый год.

Отчет о выполнении программы приватизации должен содержать перечень приватизированных в отчетном периоде имущественных комплексов государственных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иных объектов государственной собственности Ставропольского края с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

## Статья 19. Учет объектов государственной собственности Ставропольского края

1. Учет объектов государственной собственности Ставропольского края осуществляется специально уполномоченным органом посредством ведения реестра государственного имущества Ставропольского края в устанавливаемом им [порядке](#).

2. Держателем реестра государственного имущества Ставропольского края и ответственным за его ведение является специально уполномоченный орган, который также обеспечивает хранение документов, подтверждающих право государственной собственности Ставропольского края на объекты государственной собственности Ставропольского края.

## Статья 20. Понятие и основное содержание сводных показателей объектов государственной собственности Ставропольского края

1. Сводные показатели объектов государственной собственности Ставропольского края представляют собой систему наиболее общих показателей, в количественном и стоимостном выражении характеризующих действительное наличие, содержание и изменение состава объектов государственной собственности Ставропольского края по состоянию на 1 января

отчетного финансового года и на 1 января года, следующего за отчетным финансовым годом.

2. В сводных показателях объектов государственной собственности Ставропольского края отражается имеющееся за отчетный финансовый год:

1) количество государственных унитарных предприятий и государственных учреждений, стоимость их основных фондов, а также количество и кадастровая стоимость земельных участков, находящихся на праве постоянного (бессрочного) пользования у государственных учреждений; (в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 29.12.2015 N 145-кз)

2) количество и стоимость объектов государственной собственности Ставропольского края, включенных в казну Ставропольского края, в том числе:

количество и номинальная стоимость находящихся в государственной собственности Ставропольского края пакетов акций акционерных обществ;

количество и номинальная стоимость находящихся в государственной собственности Ставропольского края долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью;

количество и кадастровая стоимость находящихся в государственной собственности Ставропольского края земельных участков, включенных в казну Ставропольского края;

(п. 2 в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 29.12.2015 N 145-кз)

3) - 4) утратили силу. - [Закон](#) Ставропольского края от 29.12.2015 N 145-кз;

5) количество акционерных обществ, в отношении которых используется специальное право на участие Ставропольского края в управлении указанными акционерными обществами ("золотая акция");

6) утратил силу. - [Закон](#) Ставропольского края от 29.12.2015 N 145-кз.

Статья 21. Составление сводных показателей объектов государственной собственности Ставропольского края

1. Сводные показатели объектов государственной собственности Ставропольского края составляются и утверждаются специально уполномоченным органом на основании данных реестра государственного имущества Ставропольского края.

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 02.11.2016 N 89-кз)

2. Сводные показатели объектов государственной собственности Ставропольского края ежегодно представляются Правительством Ставропольского края в Думу Ставропольского края не позднее 1 июня текущего финансового года одновременно с годовым отчетом об исполнении краевого бюджета и проектом закона Ставропольского края об исполнении краевого бюджета за отчетный финансовый год.

К сводным показателям объектов государственной собственности Ставропольского края прилагается информация из реестра государственного имущества Ставропольского края об объектах движимого имущества балансовой стоимостью свыше 800 тыс. рублей, объектах недвижимого имущества балансовой стоимостью свыше 1 млн рублей, о пакетах акций и долях государственной собственности Ставропольского края в юридических лицах и об объектах общей собственности независимо от их стоимости на бумажном и электронном носителях.

Статья 22. Осуществление контроля за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края

1. Ответственность за сохранность, эффективное использование, использование по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края, закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления - за государственным учреждением либо переданных на основании договора иной организации, а также за соблюдение порядка распоряжения такими объектами несет соответственно руководитель государственного унитарного предприятия, государственного учреждения, иной организации.

2. Контроль за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края осуществляется посредством:

1) проведения проверок целевого использования объектов государственной собственности

Ставропольского края, закрепленных на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, переданных по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления или иным договорам, предусматривающим переход права владения и (или) пользования в отношении объектов государственной собственности Ставропольского края;

2) анализа отчетов руководителей государственных унитарных предприятий;

3) анализа бухгалтерской отчетности государственных унитарных предприятий и государственных учреждений;

4) проведения проверок исполнения руководителями государственных унитарных предприятий и государственных учреждений заключенных с ними контрактов, договоров с представителями Ставропольского края, соблюдения учредительных документов.

3. Утратил силу. - [Закон](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз.

4. Для оценки эффективности использования объектов государственной собственности Ставропольского края Правительством Ставропольского края утверждаются соответствующие [показатели](#).

Статья 23. Органы, осуществляющие контроль за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края

(в ред. [Закона](#) Ставропольского края от 01.07.2015 N 69-кз)

1. Контроль за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края, переданных в хозяйственное ведение или оперативное управление государственным унитарным предприятиям или оперативное управление государственным учреждениям, государственным органам Ставропольского края либо включенных в казну Ставропольского края, включая контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края, регламентирующих порядок распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края, осуществляют в пределах своей компетенции:

1) специально уполномоченный орган;

2) органы исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющие функции и полномочия учредителя государственного унитарного предприятия, государственного учреждения;

3) межведомственные комиссии, создаваемые в установленном порядке;

4) Контрольно-счетная палата Ставропольского края.

2. [Порядок](#) осуществления контроля органами, осуществляющими контроль за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края, указанными в [пунктах 1 - 3 части 1](#) настоящей статьи, устанавливается Правительством Ставропольского края.

Статья 24. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) [Закон](#) Ставропольского края от 12.08.97 N 23-кз "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";

2) [Закон](#) Ставропольского края от 12 октября 2001 г. N 59-кз "О внесении изменений и дополнений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) и муниципальной собственности в Ставропольском крае";

3) [Закон](#) Ставропольского края от 21 апреля 2003 г. N 7-кз "О внесении изменений и дополнений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) и муниципальной собственности в Ставропольском крае";

4) [Закон](#) Ставропольского края от 5 октября 2004 г. N 90-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";

- 5) [Закон](#) Ставропольского края от 01 марта 2005 г. N 10-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 6) [Закон](#) Ставропольского края от 25 июля 2006 г. N 64-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 7) [Закон](#) Ставропольского края от 28 сентября 2007 г. N 42-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 8) [Закон](#) Ставропольского края от 30 мая 2008 г. N 27-кз "Об отмене отдельных положений Закона Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 9) [Закон](#) Ставропольского края от 30 июля 2008 г. N 51-кз "О внесении изменения в статью 6 Закона Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 10) [Закон](#) Ставропольского края от 30 апреля 2009 г. N 22-кз "О внесении изменения в статью 6 Закона Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 11) [Закон](#) Ставропольского края от 08 октября 2009 г. N 65-кз "О внесении изменений в статью 17 Закона Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 12) [статью 1](#) Закона Ставропольского края от 08 апреля 2010 г. N 18-кз "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края";
- 13) [Закон](#) Ставропольского края от 12 октября 2010 г. N 77-кз "О внесении изменений в статью 17 Закона Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае";
- 14) [пункт 6 статьи 1](#) Закона Ставропольского края от 24 декабря 2010 г. N 108-кз "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края в связи с изменением наименования законодательного (представительного) органа государственной власти Ставропольского края";
- 15) [статью 1](#) Закона Ставропольского края от 06 февраля 2012 г. N 9-кз "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края";
- 16) [статью 1](#) Закона Ставропольского края от 10 апреля 2012 г. N 26-кз "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края в связи с принятием Федерального закона "Об информации, информационных технологиях и о защите информации";
- 17) [статью 3](#) Закона Ставропольского края от 15 октября 2012 г. N 91-кз "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края";
- 18) [Закон](#) Ставропольского края от 11 июня 2013 г. N 42-кз "О внесении изменения в статью 9 Закона Ставропольского края "Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае".

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора  
Ставропольского края  
В.В.ВЛАДИМИРОВ

г. Ставрополь  
14 апреля 2014 г.  
N 25-кз

---