

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»

ПРИКАЗ

«24» августа 2021

г. Ставрополь

№ 34-П

О проведении мероприятий по определению
вида фактического использования
объектов недвижимого имущества в 2021 году

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 16.02.2015 № 54-п «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования отдельно стоящих нежилых зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Ставропольского края, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость», приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 20 августа 2021 № 645 «О внесении дополнений в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо определить вид их фактического использования на 2021 год, утвержденный приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 5 февраля 2021 г. № 47 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества в отношении которых необходимо определить вид их фактического использования, на 2021 год, наделении государственного бюджетного учреждения Ставропольского края «Ставкрайимущество» полномочиями на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести мероприятия по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества согласно приложению 1 к настоящему приказу в срок до 30 августа 2021 года.

2. Утвердить список ответственных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества в 2021 году, указанных в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу (далее - ответственные лица).

3. Ответственным лицам:

проводить обмеры (измерения) площади объектов недвижимого имущества;

осуществлять фото- и (или) видеосъемку объектов недвижимого имущества, информационных стендов с данными о физических и юридических лицах, осуществляющих деятельность в здании (строении, сооружении) или помещении;

в течение 5 рабочих дней со дня окончания проведения мероприятий составить акты обследования объектов недвижимого имущества в соответствии с

пунктом 9 постановления Правительства Ставропольского края от 16.02.2015 № 54-п «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования отдельно стоящих нежилых зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Ставропольского края, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость» и передать их в управление кадастровых работ для утверждения.

4. Управлению кадастровых работ:

в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа уведомить собственников и (или) правообладателей о проведении мероприятий;

осуществить сбор информации об объектах недвижимого имущества (выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах, копий документов технического учета (инвентаризации) объектов недвижимого имущества и т.п.);

в течение 5 рабочих дней со дня утверждения актов обследования направить их собственникам и (или) правообладателям объектов недвижимого имущества;

осуществлять контроль за проведением мероприятий.

5. Уполномочить заместителя начальника управления кадастровых работ Назаренко Анну Алексеевну на утверждение актов обследования объектов недвижимого имущества по результатам проведения мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



М.А.Сопин

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо определить вид их фактического использования на 2021 год

№ пп	Кадастровый номер	Адрес объекта	Площадь, кв.м
1304	26:06:121011:68	Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, ул. Семькина, д. 42	1149,8
1304	26:11:000000:109 3	Ставропольский край, Шпаковский городской округ, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 116/2	345,3
1306	26:11:000000:650 5	Ставропольский край, Шпаковский городской округ, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 116/2	137,6
1307	26:11:000000:650 6	Ставропольский край, Шпаковский городской округ, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 116/2	207,7
1308	26:12:022311:29	Ставропольский край, г. Ставрополь, б-р Имени генерала А.Ермолова, д. 3 в квартале 54	1030,9
1309	26:12:011703:33	Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шпаковская, д. 95 в квартале 524	688
1310	26:12:030735:128	Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Серова, д. 267а	308
1311	26:16:060275:754	Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Приборостроительная, д. 5	2967,1
1312	26:16:040804:568 9	Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 5А	16763,3
1313	26:16:060112:365 7	Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина, д. 70	474,9

Список ответственных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества

№ п/п	Структурное подразделение	ФИО ответственного лица	Должность ответственного лица
1	Межрайонный отдел №1	Мищенко О.В.	Техник
2	Межрайонный отдел №2	Варданын А.А.	Техник
3	Управление кадастровых работ	Перебейнос А.Н.	Инженер
4	Управление кадастровых работ	Сербина С.А.	Инженер
5	Управление кадастровых работ	Галимзянова Э.Э.	Техник