

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»

ПРИКАЗ

«24» ноября 2022

г. Ставрополь

№ 60-П

О проведении мероприятий по определению
вида фактического использования
объектов недвижимого имущества в 2022 году

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 16.02.2015 г. № 54-п «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования отдельно стоящих нежилых зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Ставропольского края, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость», приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 22 ноября 2022 г. № 1242 «О внесении дополнений в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо определить вид их фактического использования на 2022 год, утвержденный приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 28 марта 2022 г. № 210 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества в отношении которых необходимо определить вид их фактического использования, на 2022 год, наделении государственного бюджетного учреждения Ставропольского края «Ставкрайимущество» полномочиями на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести мероприятия по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества согласно приложению 1 к настоящему приказу в срок до 30 ноября 2022 года.
2. Утвердить список ответственных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу (далее - ответственные лица).
3. Ответственным лицам:
 - проводить обмеры (измерения) площади объектов недвижимого имущества;
 - осуществлять фото- и (или) видеосъемку объектов недвижимого имущества, информационных стендов с данными о физических и юридических лицах, осуществляющих деятельность в здании (строении, сооружении) или помещении;

в течение 5 рабочих дней со дня окончания проведения мероприятий составить акты обследования объектов недвижимого имущества в соответствии с пунктом 9 постановления Правительства Ставропольского края от 16.02.2015 № 54-п «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования отдельно стоящих нежилых зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Ставропольского края, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость» и передать их в управление кадастровых работ для утверждения.

4. Управлению кадастровых работ:

в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа уведомить собственников и (или) правообладателей о проведении мероприятий;

осуществить сбор информации об объектах недвижимого имущества (выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах, копий документов технического учета (инвентаризации) объектов недвижимого имущества и т.п.);

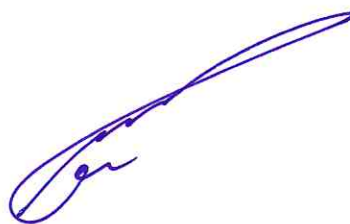
в течение 5 рабочих дней со дня утверждения актов обследования направить их собственникам и (или) правообладателям объектов недвижимого имущества;

осуществлять контроль за проведением мероприятий.

5. Уполномочить заместителя начальника управления кадастровых работ Назаренко Анну Алексеевну на утверждение актов обследования объектов недвижимого имущества по результатам проведения мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель директора



А.А. Лазебный

Приложение 1 к приказу № 60-11 от 24.11 2022 г.

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо определить вид их фактического использования на 2022 год

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес объекта	Площадь, кв.м
1617	26:12:010507:866	Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, 15б	3434,6
1618	26:12:011605:13532	Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 12а пом. 27	95
1619	26:12:010507:2886	Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, 3в	224,1
1620	26:12:010507:2887	Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, 3в	224,3
1621	26:12:010507:2888	Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, 3в	106,1

Приложение 2 к приказу № 60-П от 24.11 2022 г.

Список ответственных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества

№ п/п	Структурное подразделение	ФИО ответственного лица	Должность ответственного лица
1	Обособленное подразделение УКР в г. Невинномысске	Галимзянова Э.Э.	Техник